



Pronájem, rodinný dům 115 m² s bazénem, Sulkov, ul. Na Výsluní

Na Výsluní, Líně, Plzeň-sever

29 000 Kč / měsíc

Pronájem moderního rodinného domu 3kk o výměře 115 m² v Sulkově u Plzně. V přízemí je podlahové vytápění, naleznete zde obývací místnost s kuchyní, předsíň, chodbu, šatna s infrasaunou a vstup do sklípku. Koupelna disponuje vanou, sprchovým koutem a WC. V patře se nachází pokoj, ložnice s balkonem s výhledem do zahrady a WC. Horní patro je klimatizované. Zahrada nabízí k využití krytý bazén, garáž, gril, uzavíratelnou pergolu s posezením a houpačkou, kterou je možné využívat i v zimním období díky plynovému ohřívači. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel se zásobníkem. Sulkov u Plzně je v blízkosti dálnice D5, najdete zde autobusovou dopravu, hřiště, přírodní koupaliště, obchod s potravinami, restaurace. Z.Š. a M.Š. je v obci Líně 3 min autem a 15 min chůzí. Nájemné činí 29 000,- Kč. Elektřina a plyn se převádí na nájemníka. Kauce je 60 000,- Kč. Pro více informací kontaktujte realitního makléře. Dům bude k nastěhování k 1.5.2024

CENA

Cena nájmu	29 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-sever
Obec	Líně
Ulice	Na Výsluní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0686
Datum aktualizace	20.06.2024
Poloha objektu	V bloku
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz

Dispozice:	3 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	82
Užitná plocha m^2	115
Plocha parcely m^2	364
Datum nastěhování	29.05.2023
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz