



Pronájem, kancelářský prostor, 63 m², Plzeň - Doubravka

Moravská, Plzeň, Plzeň-město

7 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o celkové velikosti 63 m², který se nachází v přízemí Tomáškovy vily. Kancelář je rozdělena na dvě místnosti - menší uzavřená kancelář 14 m² a velká kancelář 49 m². V budově je zajištěn provoz recepce. Sociální zařízení je společné pro tři kanceláře a recepci. Objekt je střežen bezpečnostním systémem. Okna kanceláře jsou orientována do ulice Masarykova. Ve vzdálenosti 100 metrů od kanceláře se nachází trolejbusová zastávka Opavská. Měsíční nájemné činí 7.000 Kč + 3.000 Kč zálohy na spotřebu energie, plynu, vody a internet. Díky zavedené optické přípojce mají nájemníci možnost užívat symetrický tarif s rychlostí 500 Mb/s. Provize RK ve výši 12 100 Kč. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena nájmu	7 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Moravská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0237
Datum aktualizace	12.05.2022
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Částečně
Plocha parcely m^2	639

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz

Plocha užitná m^2	63
Elektřina	230 V
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha nebytových prostor m^2	63
Užitná plocha přízemí m^2	63
Datum nastěhování	09.03.2022
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz