



Pronájem, kancelářské prostory, 54 m², Plzeň, ul. Americká

Americká 1139, Plzeň, Plzeň-město

12 100 Kč / měsíc s DPH

Pronájem kanceláře v reprezentativní budově v centru Plzně. Kancelář se nachází ve čtvrtém patře s výtahem a náleží k ní terasa o velikosti 37 m² s výhledem na katedrálu svatého Bartoloměje. Podlahová plocha je 54 m², užitná plocha je 91 m². Budova, ve které se kancelář nachází, je ve výborném stavu a je udržen styl doby, ze které pochází. V místnostech jsou klimatizační jednotky. Měsíční nájemné je 10 000 Kč + energie. Provize RK je 12 100 Kč. Pokud Vás tato nabídka zaujala a máte zájem o více informací, kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	12 100 Kč / měsíc s DPH
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Americká
č. domovní / č. orientační	1139

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0685
Datum aktualizace	20.06.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Rušná část obce
Zastavěná plocha m^2	479
Plocha užitná m^2	91
Celková podlahová plocha m^2	54

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz

Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Datum nastěhování	01.05.2024
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz