



Pronájem, byt 7+1, 238 m², Plzeň, ul. Klatovská

Klatovská třída, Plzeň, Plzeň-město

35 000 Kč / měsíc

Pronájem atypického bytu o velikosti 7+1. Byt je vhodný pro studenty nebo pro firmu, která zde ubytuje své zaměstnance. Byt se nachází ve druhém a třetím patře bytového domu. Do bytu je v každém patře přístup z chodby a zároveň jsou patra propojená dřevěným schodištěm. Ve druhém patře se nachází kuchyň a tři samostatné neprůchozí pokoje, koupelna, samostatné WC a technická komora. Ve třetím patře se nachází čtyři samostatné neprůchozí pokoje, koupelna a samostatné WC. V každém patře se nachází menší balkón. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Přímo před domem se nachází tramvajová zastávka "Dobrovského" na lince č. 4. Elektřina a plyn se převádí na nájemníka. Poplatky za služby se platí měsíčně ve výši 500,-Kč za osobu. Při podpisu smlouvy se hradí první nájem + vratná kauce ve výši jednoho nájmu a provize RK. Byt je ihned k nastěhování. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena nájmu	35 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Klatovská třída
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0411
Datum aktualizace	13.01.2023
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	246

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz

Celková podlahová plocha m^2	238
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová
Datum nastěhování	16.11.2022
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	6+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz