



Pronájem, byt 3+1, 70 m², Nýrsko, ul. Sídliště

Sídliště II 722, Nýrsko, Klatovy

8 000 Kč / měsíc

Pronájem bytu o dispozici 3+1 v ulici Sídliště, Nýrsko. Jedná se o velmi prostorný byt, ve kterém se nachází koupelna s toaletou, předsíň, kuchyně, dětský pokoj, ložnice a obývací pokoj, ze kterého vstoupíte na balkón. Součástí vybavení bytu je lednice, obývací stěna, 2 šatní skříně a kuchyňská deska se sporákem. Dále je možno užívat sedačku. Nemovitost se nachází v klidné části města, přesto v těsné blízkosti centra. Dům prochází v současné chvíli zateplením fasády a střechy. To zajistí úsporu energií. Dále bude v tomto domě nainstalován nový výtah. Měsíční nájem činí 8 000,- Kč. Zálohy na elektřinu 600 Kč, na plyn 137 Kč a ostatní poplatky 4 720 Kč. Při předání se hradí vratná kauce ve výši 16 000 Kč. Provize RK 9 680 Kč. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	8 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Klatovy
Obec	Nýrsko
Ulice	Sídliště II
č. domovní / č. orientační	722

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0308
Datum aktualizace	15.05.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	70
Celková podlahová plocha m^2	63

Pavel Kučerák
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz

Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Datum nastěhování	13.06.2022
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

Pavel Kučerák
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz