



Pronájem, byt 3+1, 110 m², Plzeň, ul. Klatovská

Klatovská třída, Plzeň, Plzeň-město

18 000 Kč / měsíc

Pronájem prostorného bytu o dispozici 3+1 na Klatovské třídě. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu bez výtahu. Byt je členěn na tři průchozí pokoje, samostatný pokoj, koupelnu, samostatné WC a prostornou chodbu, ze které je vstup do technické místnosti, na balkón a komory, kterou lze využít jako šatnu či na skladování. Kuchyňská linka je vybavená el. troubou, plynovou varnou deskou a digestoří. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Ke každému bytu přísluší také jedna sklepní kóje. Přímo před domem se nachází tramvajová zastávka "Dobrovského" na lince č. 4. Elektřina a plyn se převádí na nájemníka. Poplatky za služby se platí měsíčně ve výši 500,-Kč za osobu. Při podpisu smlouvy se hradí první nájem + vratná kauce ve výši dvou nájmů a provize RK. Byt je ihned k nastěhování. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena nájmu	18 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Klatovská třída
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0407
Datum aktualizace	24.03.2023
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	120

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0407
https://novisreality.poskireal.cz/reality/0407/

Celková podlahová plocha m^2	110
Plocha balkónu m^2	2
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová, Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	14.11.2022
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz