



Pronájem, byt 2+kk + parkovací stání, 55 m², Plzeň, ul. Na Kovárně

Na Kovárně, Plzeň, Plzeň-město

14 000 Kč / měsíc

K pronájmu byt o dispozici 2+kk s vlastním parkovacím stáním v klidné části Plzně - Doubravka, v ulici Na Kovárně. Bytová jednotka se nachází ve 2. patře novostavby domu s výtahem a i přístup ze suterénu domu je kompletně bezbariérový. Podlahová plocha bytu je 55 m² + úložný prostor v mezipatře. Vytápění i ohřev vody je zde dálkový. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Veškerá občanská vybavenost v okolí, včetně výborné dostupnosti MHD. Byt je možný k nastěhování ihned. Nájemné 14.000,-Kč + vratná kauce 30.000,-Kč + měsíční zálohy na služby 3.000,-Kč, elektřina se přepíše na nájemce + provize. Pro více informací zavolejte makléři.

CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Na Kovárně
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0574
Datum aktualizace	14.12.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	55

Tomáš Glück
Tel.: +420 725 335 970
E-mail: gluck@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0574
https://novisreality.poskireal.cz/reality/0574/

Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Ostatní	Bezbariérový přístup, Výtah
Fond oprav	Ano
Stavba	Ostatní
Plocha sklepa m^2	1
Rok kolaudace	2019
Datum nastěhování	29.09.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Sever
Odpad	Kanalizace

Tomáš Glück
Tel.: +420 725 335 970
E-mail: gluck@novisreality.cz