



Pronájem, byt 2+1, 65 m², Plzeň, ul. Souběžná

Souběžná, Plzeň, Plzeň-město

10 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+1 o celkové výměře 65 m². Byt se nachází ve 3. patře bez výtahu v klidné lokalitě na Lobzích. V bytě se nachází dětský pokoj, ložnice s lodžií, samostatná kuchyň, samostatné WC, koupelna a předsíň. Kuchyň je plně vybavená - ledničkou, plynovým sporákem, mikrovlnnou troubou a myčkou. Možno využívat sklepní kóji. Ve vzdálenosti 100 metrů od domu je trolejbusová zástavka Lobzy. V Lobzském parku jste za 2 minuty chůze. Nastěhování bude možné zhruba kolem 22.4. Měsíční nájem činí 10 000,- Kč + zálohy na služby (otop, vodné, odpad) ve výši 4 000,-Kč. Energie a plyn si nájemník převádí na sebe. Při předání se hradí vratná kauce ve výši 28 000,-Kč a provize RK ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	10 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Souběžná
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0251
Datum aktualizace	12.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	65
Celková podlahová plocha m^2	61

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz

Plocha lodžie m^2	3
Elektřina	230 V
Fond oprav	Ano
Stavba	Ostatní
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	11.03.2022
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Růžena Panušková
Tel.: +420 604 800 396
E-mail: panuskova@novisreality.cz