



Pronájem, byt 1+kk, 42 m², Klatovy, ul. K Čínovu

K Čínovu 911, Klatovy, Klatovy

11 000 Kč / měsíc

Pronájem bytu 1kk, 42 m², který se nachází v 1. NP bytového domu s výtahem v Klatovech, ul. K Čínovu. Byt je ve velmi dobrém stavu. Je osazen plastovými okny s předokenními roletami, součástí pronájmu je dále kuchyňská linka, lednice s mrazákem, pračka. V chodbě je instalován plynový kotel, který zajišťuje výhřev bytu, ale i teplou užitkovou vodu. Z chodby se dále dostanete do koupelny se záchodem - je zde sprchový kout, do šatny a do pokoje s kuchyňským koutem. Z pokoje je vstup na balkón o výměře 5 m². K bytu přísluší sklep o výměře 2,5 m². V okolí naleznete ZŠ a MŠ, obchody, restaurace, nedaleko je zastávka MHD. Za cca 10 min. chůze se dostanete do historického centra města Klatov. Výše kauce je stanovena na 22 000 Kč a provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.

CENA

Cena nájmu	11 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Klatovy
Ulice	K Čínovu
č. domovní / č. orientační	911

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0382
Datum aktualizace	13.01.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Sídliště
Užitná plocha m^2	50
Celková podlahová plocha m^2	42
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah

Pavel Kučerák
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz

Fond oprav	Ano
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	26.09.2022
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Místní zdroj vody, vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Pavel Kučerák
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz