



Pronájem, byt 1+1, 42 m², Domažlice, ul. Švabinského

Švabinského, Domažlice, Domažlice

9 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu atraktivní byt s dispozicí 1 + 1, situovaný v příjemné lokalitě Domažlic, konkrétně na ulici Švabinského v části obce Týnské Předměstí. Tento panelový byt, jehož celková plocha činí 44 m² a užitná plocha 42 m², je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, který hledá pohodlné a útulné bydlení. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží pětipodlažního domu. Plastová okna zajišťují dostatek přirozeného světla a příjemné klima v interiéru. V prostorách bytu na vás dýchne atmosféra domova, která vybízí k relaxaci po náročném dni. K bytu náleží také sklepní kóje, což oceníte pro uschování sezónních věcí. V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol a veřejné dopravy, což umožňuje snadný přístup k veškerým službám, které budete potřebovat. Nechte se okouzlit tímto útulným prostorem, kde můžete vytvořit svůj vlastní domov. Požaduje se nájemné ve výši 9.500,-Kč, zálohy na služby 4.599,-Kč, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a odměna za zprostředkování ve výši jednoho nájmu + DPH. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	9 500 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Domažlice
Ulice	Švabinského
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1131
Datum aktualizace	24.09.2026
K dispozici od	01.10.2026
Druh objektu	Panelová

Jitka Jírovcová
Tel.: +420 774 969 167
E-mail: jirovcova@novisreality.cz

Číslo nabídky: 1131
https://novisreality.poskireal.cz/reality/1131/

Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	381
Užitná plocha m^2	42
Celková podlahová plocha m^2	44
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	01.10.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Jitka Jírovcová
Tel.: +420 774 969 167
E-mail: jirovcova@novisreality.cz