



Prodej, stavební pozemek, 984 m², Záluží u Třemošné

Ke Koupališti, Třemošná, Plzeň-sever

3 445 000 Kč

Prodej pozemku v zastavěném území obce o celkové výměře 984 m². Pozemek se nachází v ploše smíšené obytné - venkovské. Dle ÚP je zde možné umisťovat obytné nízkopodlažní domy; garáže a další vedlejší objekty pro obsluhu tohoto území. Prostorové a plošné regulativy: maximální podíl zastavění 40 %, přízemní objekty s možností využití podkroví. Elektřina, veřejný vodovod, veřejná kanalizace a plyn jsou v cestě vedle pozemku. Dle vyjádření obce je zde možné připojení. Pozemek je ve spodní části rovinatý, horní část svažitá. Veškerou občanskou vybavenost naleznete v nedalekém krajském městě Plzni, vzdálené cca 9 km (do centra). Pokud vás tato nabídka zaujala, kontaktujte makléře. S financováním koupě a stavby vám pomůže náš finanční specialista.

CENA

Cena pozemku	3 445 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-sever
Obec	Třemošná

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0543
Datum aktualizace	20.06.2024
Umístění objektu	Centrum obce
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Počet bytů	1
Datum nastěhování	07.07.2023

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	984

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz