



Prodej, stavební pozemek, 899 m², Záluží u Třemošné

Ke Koupališti 80, Třemošná, Plzeň-sever

2 697 000 Kč

Prodej pozemku v zastavěném území obce o celkové výměře 899 m². Pozemek se nachází v ploše smíšené obytné - venkovské. Dle ÚP je zde možné umisťovat obytné nízkopodlažní domy; garáže a další vedlejší objekty pro obsluhu tohoto území. Prostorové a plošné regulativy: maximální podíl zastavění 40 %, přízemní objekty s možností využití podkroví. Na pozemku se v současné době nachází RD, který je nutné zrekonstruovat nebo případně odstranit. Je zde zavedena elektřina, veřejný vodovod a kanalizace. Pozemek je ve spodní části rovinatý, horní část svažitá. Veškerou občanskou vybavenost naleznete v nedalekém krajském městě Plzni, vzdálené cca 9 km (do centra). Pokud vás tato nabídka zaujala, kontaktujte makléře. S financováním koupě a stavby vám pomůže náš finanční specialista.

CENA

Cena pozemku	2 697 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-sever
Obec	Třemošná
Parcela	242/1

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0542
Datum aktualizace	13.12.2023
Umístění objektu	Centrum obce
Zastavěná plocha m^2	102
Elektřina	230 V
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, elektřina

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz

Stavba	Rodinný dům
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Počet bytů	1

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	899
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz