



Prodej, rodinný dům, 220 m², Spálené Poříčí, ul. Náměstí Svobody

Náměstí Svobody, Spálené Poříčí, Plzeň-jih

cena u makléře

Prodej rodinného domu ve Spáleném Poříčí. Patrový dům s půdou a garáží je podsklepený. Vytápění je na tuhá paliva s centrálním rozvodem do radiátorů. Voda je zde z vlastní studny, dům je připojen na kanalizaci. Je možné ho rozdělit na několik bytových jednotek, je tedy vhodný také k investici a komerčním účelům. Dům disponuje 2 koupelnami s odděleným WC. V horním patře je 5 místností, komora, terasa, balkon a vstup na půdu. V přízemí jsou 4 místnosti. Dům je velmi členitý a nabízí mnoho možností k využití proto doporučujeme prohlídku. Nachází se v centru a sousedí se zámkem Spálené Poříčí. Je zde veškerá občanská vybavenost. Pokud vás tato nabídka zaujala kontaktujte našeho realitního makléře. S financováním Vám mohou pomoci naši finanční specialisté.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-jih
Obec	Spálené Poříčí
Ulice	Náměstí Svobody
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0536
Datum aktualizace	02.10.2025
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	5 a více pokojů

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz

Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	200
Užitná plocha m^2	220
Plocha parcely m^2	447
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý
Voda	Studna
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz