



Prodej, rodinný dům, 180 m², Plzeň, ul. K Hrádku

K Hrádku, Plzeň, Plzeň-město

cena u makléře

Prodej rodinného domu v Plzni, ul. K Hrádku, který Vám poskytne dostatek prostoru pro Vaši rodinu nebo to pro Vás může být zajímavá investiční příležitost. Dům je patrový, jsou zde 2 oddělené bytové jednotky. V 1. NP je byt o dispozici 2+1 a výměře 75 m², ve 2. NP je byt o dispozici 2+1 a výměře 85 m². Dům je určen k rekonstrukci, je napojen na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci, plynovod. Součástí prodeje je i zahrada o celkové výměře 418 m², včetně zastavěné plochy. Jsou zde 2 garáže a nevyužívané zděné kůlny. Božkov je klidná lokalita, dům je v zástavbě rodinných domů. Z Božkovského náměstí se MHD dostanete do centra za cca 10 min. Do OC Tesco Rokycanská to máte vozidlem cca 2 min. Na procházky do přírody to máte pěší chůzí cca 2 min. Pokud Vás tato nabídka zaujala, kontaktujte makléře. S financováním Vám pomohou naši finanční specialisté.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	K Hrádku
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0361
Datum aktualizace	24.03.2023
Poloha objektu	V bloku
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz

Zastavěná plocha m^2	120
Užitná plocha m^2	180
Plocha parcely m^2	418
Elektřina	230 V
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	2
Datum nastěhování	22.08.2022
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Vícegenerační
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz