



Prodej novostavby rodinného domu 2+kk, na klíč včetně pozemku 2 050 m² – Pařezov u Domažlic

Pařezov, Pařezov, Domažlice

cena u makléře

Prodej novostavby rodinného domu na klíč včetně pozemku 2 050 m² – Pařezov u Domažlic Nabízíme ke koupi kompletní projekt rodinného domu na klíč a pozemku o výměře 2 050 m² v obci Pařezov (Nový Pařezov), pouhých 5 minut od Domažlic. Součástí nabídky je výstavba moderní novostavby rodinného domu dle přiložených vizualizací – dům bude předán kompletně dokončený, zkolaudovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Popis domu Moderní přízemní dům s kompaktní dispozicí nabízí pohodlné a úsporné bydlení pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu. Parametry domu: Čistá podlahová plocha: 50,4 m² Zastavěná plocha: 68,9 m² Dispozice: 2+kk / 2+1 Koupelna + WC Velká panoramatická okna s výhledem na zahradu Moderní sedlová střecha se sklonem 35° Výška objektu: 6,69 m Dům je navržen tak, aby zapadl do krajiny, působil elegantně a současně nabízel maximální využitelnost prostoru. Standardy a rozsah výstavby Dům bude postaven na klíč, plně dokončený včetně všech instalací a napojení: ✔ napojení na elektřinu ✔ připojení na veřejný vodovod ✔ vlastní ČOV ✔ kompletně dokončený interiér (podlahy, dveře, obklady, koupelna) ✔ možnost volby stylu kuchyně a designu interiéru ✔ kompletní finální povrchy, fasáda, okna, dveře Pozemek Součástí prodeje je stavební pozemek o rozloze 2 050 m² nacházející se v klidné části obce Pařezov. Pozemek má přímý přístup z asfaltové komunikace a je určen pro rodinné bydlení dle platného územního plánu. Možnost jiné varianty domu Pokud máte jinou představu o velikosti nebo stylu domu, nabízíme také možnost vybrat si z mnoha dalších projektů, které máme k dispozici – od menších bungalovů po velké moderní rodinné domy. Pomůžeme s výběrem, návrhem, financováním i kompletní realizací.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Domažlice
Obec	Pařezov
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Bc. Zdeněk Kříž
Tel.: +420 727 975 507
E-mail: kriz@novisreality.cz

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0995
Datum aktualizace	02.07.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice:	2 pokoje
Zastavěná plocha m^2	68.9
Užitná plocha m^2	50.4
Plocha parcely m^2	2050
Elektřina	230 V, 400 V
Ostatní	Bezbariérový přístup, Nízkoenergetický
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Novostavba
Voda	Vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt

Bc. Zdeněk Kříž
Tel.: +420 727 975 507
E-mail: kriz@novisreality.cz