



Prodej chata se zahradou, Podmokly - Úněšov, 395 m²

39, Úněšov, Plzeň-sever

1 080 000 Kč s DPH

Prodej chaty se zahradou v obci Podmokly - Úněšov o celkové výměře 395 m². Chata se nachází ve zdejší chatařské osadě u Nového rybníka. V chatě naleznete kuchyň, ze které se dále dostanete na suché WC a do obývacího pokoje s krbovými kamny. Z obývacího pokoje vedou schody do podkroví, kde se nachází ložnice, ze které máte vstup na balkón s překrásným výhledem. Pro letní slunné dny můžete využít terasu. Na zahradě se nachází kůlna na nářadí a parkovací stání. Nový rybník je vhodný ke koupání a tuto kratochvíli Vám zpříjemní upravená pláž. Okolí chaty je vhodné pro turistiku, houbaření a další volnočasové aktivity. Z Plzně je chata vzdálena pouhých 21 km, v nedalekém Úněšově naleznete obchod, restauraci, mateřskou školu. Pokud Vás tato nabídka zaujala, rezervujte si svůj termín prohlídky. Zda-li potřebujete pomoci s financováním koupě nemovitosti, obraťte se na nás. Majitel si ponechává právo prodat nejvyšší nabídce.

CENA

Cena objektu	1 080 000 Kč s DPH
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-sever
Obec	Úněšov
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	39

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0023
Datum aktualizace	03.03.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Dřevostavba
Umístění objektu	Polosamota

Petr Badura
Tel.: +420 773 884 225
E-mail: petr.badura@novisreality.cz

Dispozice:	3 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	42
Užitná plocha m^2	52
Plocha parcely m^2	395
Elektřina	230 V
Stavba	Rekreační chata
Zástavba	Rekreační
Topení	Lokální tuhá paliva
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Neupravená
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Dobrý

Petr Badura
Tel.: +420 773 884 225
E-mail: petr.badura@novisreality.cz