



Prodej, chata, 417 m², Ejpovice, ul. V Rákosí

V Rákosí, Ejpovice, Rokycany

2 450 500 Kč

Na prodej dřevěná chata na vlastním pozemku o celkové výměře 417 m², jen kousek od vodní nádrže v Ejpovicích u Plzně. Chata se zastavěnou plochou 19 m² stojí na zděných základech, je kompletně podsklepená a připojená na elektřinu a vodovodní řad. Odpady jsou svedeny do jímky, ale přímo se nabízí připojení na veřejnou kanalizaci, která vede stejně jako plynovod v obecní cestě hned u pozemku. Samozřejmě se zde nabízí i možnost zbourání chaty a výstavby rodinného domu. Pozemek je dle územního plánu v ploše smíšené obytné a je zde možnost zastavit až 25% plochy jednopatrovým domem s podkrovím. Tato nemovitost je tak vhodná jak pro rekreaci, díky klidné lokalitě a dochozí vzdálenosti od vodní nádrže, kde jsou například plážová hřiště na volejbal nebo Wake kemp a další. Tak i pro vybudování nového bydlení pro celou rodinu v obci s občanskou vybaveností a dojezdovou vzdáleností do Plzně pouhých 6 minut autem. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA

Cena objektu	2 450 500 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Rokycany
Obec	Ejpovice
Ulice	V Rákosí
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0655
Datum aktualizace	07.06.2024
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Montovaná
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	1 pokoj

Tomáš Glück
Tel.: +420 725 335 970
E-mail: gluck@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0655
https://novisreality.poskireal.cz/reality/0655/

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	19
Užitná plocha m^2	18
Plocha parcely m^2	417
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení
Datum nastěhování	15.02.2024
Počet podlaží objektu	1

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace, jímka
Plyn	Plynovod

Tomáš Glück
Tel.: +420 725 335 970
E-mail: gluck@novisreality.cz