



Prodej, chalupa s terasou a garáží, 158 m², Hradčany, Čkyně

, Bošice, Prachatice

2 950 000 Kč

Prodej stylové jihočeské chalupy o dispozici 4 kk s užitnou plochou 158 m² a terasou v klidné a malebné obci Hradčany u Bošic , okres Prachatice. Tato nemovitost nabízí velmi příjemné uspořádání interiérů s důrazem na hřejivé dřevěné prvky. Podlahová plocha je 117 m², terasa 30 m² a garáž 11 m²- Z centrální chodby se vstupuje do prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Dominantou je funkční pec, ve které můžete péct chleba nebo pizzu. V přízemí se dále nachází koupelna s rohovou vanou, samostatná toaleta. Podkroví tvoří velká, světlá ložnice s celodřevěným obložením stropu i podlahy a 2 samostatné pokoje. Největším venkovním benefitem chalupy je prostorná dlážděná terasa o výměře 30 m² s vestavěným cihlovým krbem, která je ideální pro grilování a nabízí dokonalé soukromí pro relaxaci. Výhled z terasy je do šumavského údolí. Součástí domu je i garáž, která může případně sloužit jako dílna. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, kanalizace řešena jímkou. Lokalita je blízko Vimperka, kde naleznete potřebnou občanskou vybavenost. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro klidnou rodinnou rekreaci i trvalé bydlení s přírodou Šumavy na dosah ruky. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S výběrem vhodného způsobu financování vám pomohou naši finanční specialisté.

CENA

Cena objektu	2 950 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Prachatice
Obec	Bošice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	8

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1012

Pavel Kučerák
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz

Datum aktualizace	27.10.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	158
Plocha parcely m^2	126
Počet garáží	1
Elektřina	230 V
Zástavba	Venkovská
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Počet podlaží objektu	2

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace, jímka

Pavel Kučerák
Tel.: +420 724 588 862
E-mail: kucerak@novisreality.cz