



Prodej bytu 2+1, 55 m², Plzeň, ul. Náměstí Generála Píky

náměstí Generála Píky, Plzeň, Plzeň-město

3 750 000 Kč

Prodej bytu 2+1 v Plzni o výměře 55m2, který je situován ve 4.patře cihlového domu s výtahem v žádané lokalitě Plzeň-Slovany, kde je veškerá občanská vybavenost. Přímo před domem je tramvajová zástavka č.2, autobusová zastávka č. 30. Nový majitel ocení v blízkosti 100 metrů nákupní středisko. Dům je po celkové revitalizaci (zateplení fasády, nová střecha a nový výtah). Byt prošel částečnou rekonstrukcí, jsou zde plastová okna, nové rozvody vody i elektřiny, ohřev vody a vytápění je řešeno dálkově. V současné době dochází k montáži nové kuchyňské linky. WC je samostatně a v koupelně se nachází sprchový kout. Místnosti jsou prostorné kde z obývacího pokoje vcházíte do kuchyně. K bytu náleží sklep a v okolí je mnoho parkovacích stání. Online aukce této nemovitosti proběhne již tuto neděli 14.11.2021 od 17:00. Pro účast v aukci kontaktujte makléře a nebo můžete sledovat aukci s námi na https://pavelkucerak.cz/aukce-byt-generala-piky.

CENA

Cena bytu	3 750 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Náměstí Generála Píky
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0146
Datum aktualizace	15.10.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz

Užitná plocha m^2	55
Celková podlahová plocha m^2	55
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Marek Chlad
Tel.: +420 604 560 260
E-mail: chlad@novisreality.cz