



Prodej, byt 4+1, 84 m², Benešov nad Černou

Benešov nad Černou, Benešov nad Černou, Český Krumlov

2 635 000 Kč

Hledáte bydlení v klidném prostředí a i tak chcete mít všechno na dosah ruky? Nabízíme Vám byt 4+1 s balkonem a sklepní kójí v bytovém domě na okraji Benešova nad Černou. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží. Po vstupu do bytu se dostanete do předsíně, která navazuje na chodbu ze které se vstupuje do obývacího pokoje, kuchyně s jídelnou, koupelny s WC a pokoje. Další pokoj je přístupný z kuchyně. Na balkon, který nabízí výhledy do krajiny Benešovska se vstupuje též z kuchyně. Obec Benešov nad Černou se rozkládá na rozhraní Novohradských a Slepičích hor na říčce Černá v jihovýchodní části okresu Český Krumlov. V současnosti se buduje dálnice v úseku České Budějovice - Linec, dostupnost krajského města a Rakouska bude tedy pohodlná. Obec poskytuje základní občanskou vybavenost a další služby naleznete v nedaleké Kaplici (10 km), nebo v historickém městě Český Krumlov (29 km).

CENA

Cena bytu	2 635 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Český Krumlov
Obec	Benešov nad Černou
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0549
Datum aktualizace	20.06.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	84

Mgr. Miroslav Valha
Tel.: +420 725 336 632
E-mail: valha@novisreality.cz

Celková podlahová plocha m^2	78
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	F - Velmi nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

Mgr. Miroslav Valha
Tel.: +420 725 336 632
E-mail: valha@novisreality.cz