



Prodej, byt 3+kk + garážové stání, 74 m², Plzeň, ul. Klatovská Třída

Klatovská třída, Plzeň, Plzeň-město

4 650 000 Kč

Na prodej prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk + parkovací stání, který se nachází ve zvýšeném přízemí revitalizovaného cihlového domu v Plzni na Borech, v ulici Klatovská třída. Tento byt prošel kompletní rekonstrukcí jako jsou například rozvody vody i elektřiny, nová koupelna, plastová okna a mnoho dalšího. Navíc je opravdu velmi prakticky řešený. Jistě potěší vestavěná šatna v chodbě, plně vybavený prostorný kuchyňský kout, koupelna s vanou i sprchovým koutem nebo samostatná sauna. Velkou výhodou je zde vlastní garážové parkovací stání ve vnitrobloku, který je navíc uzavřen závorou na čip. K bytu dále náleží sklepní kóje a společné prostory jako je posilovna, kolárna a další. Díky již hotové rekonstrukci jak v bytě, tak celkově na domě, je tento byt ideální pro někoho, kdo chce už jen pohodlně bydlet a o víc se nestarat. Pro více informací volejte makléře.

CENA

Cena bytu	4 650 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Klatovská třída
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0342
Datum aktualizace	25.01.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Bc. Zbyněk Růně
Tel.: +420 605 134 749
E-mail: rune@novisreality.cz

Celková podlahová plocha m^2	74
Počet garáží	1
Elektřina	230 V
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Východ, Západ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Zbyněk Růně
Tel.: +420 605 134 749
E-mail: rune@novisreality.cz