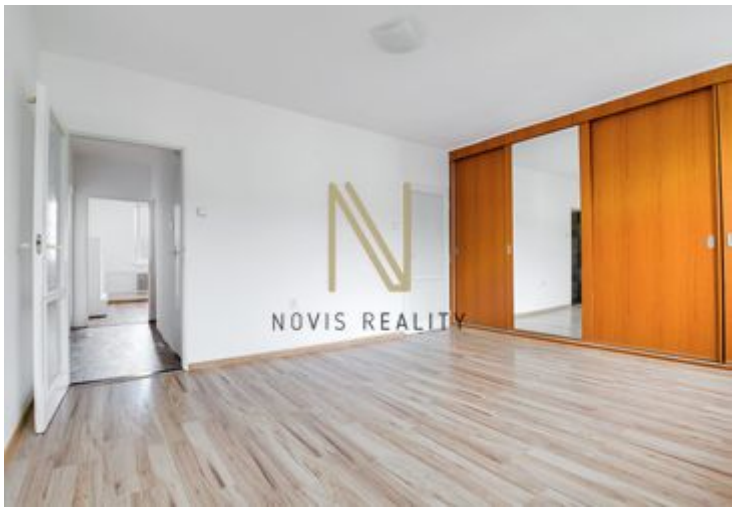




Prodej, byt 3+1, 67,2 m², Meziboří, ul. Boženy Němcové

B. Němcové, Meziboří, Most

1 499 000 Kč

Poznámka k vytápění: Pro celý bytový dům byla odsouhlasena realizace tepelných čerpadel, která v budoucnu zajistí velmi nízké náklady na vytápění. Předpokládané dokončení je plánováno na začátek roku 2024. K bytu je také možnost dokoupit garáž, která se nachází přímo v bytovém domě. Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 na Meziboří v ulici Boženy Němcové. Byt se nachází ve 4. patře. Dispozičně je rozdělen na obývací pokoj, kuchyňský kout s linkou, dva neprůchozí pokoje, kdy pokoj situovaný jižním směrem má vlastní lodžii s výhledem, v prostorné koupelně je toaleta, umyvadlo, sprchový kout a rohová vana. K dispozici je také kumbál a sklepní kóje. Všechna okna jsou plastová, byt je kompletně vymalován a připraven k nastěhování. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena bytu	1 499 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Most
Obec	Meziboří
Ulice	B. Němcové
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0452
Datum aktualizace	30.05.2024
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Bc. Zbyněk Růně
Tel.: +420 605 134 749
E-mail: rune@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0452
https://novisreality.poskireal.cz/reality/0452/

Užitná plocha m^2	60
Celková podlahová plocha m^2	67.2
Plocha lodžie m^2	1.7
Elektřina	230 V
Fond oprav	Ano
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová, Zpevněná
Plocha sklepa m^2	3
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Sever, Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Zbyněk Růně
Tel.: +420 605 134 749
E-mail: rune@novisreality.cz