



Prodej, byt 3+1, 65 m², Kdyně, ul. Starokdyňská

Starokdyňská, Kdyně, Domažlice

1 700 000 Kč

Na prodej byt o dispozici 3+1 v přízemí cihlového bytového domu v klidné části Kdyně, v ulici Starokdyňská. Byt je v původním, ale udržovaném stavu a nabízí velkou variabilitu co se rekonstrukce týče viz půdorys. Aktuálně je zde vytápění řešeno kotlem na tuhá paliva, ale dnes se například nabízí přejít spíše na akumulační kamna nebo tepelné čerpadlo. Ohřev vody zajišťuje bojler, který je i s kotlem a sprchovým koutem umístěn v koupelně. Dále zde nalezneme spíž a místnost dostatečně velkou pro uložení veškerých věcí. Ve Kdyni je veškerá občanská vybavenost a letní koupaliště je v docházkové vzdálenosti od bytu. Výhodou také může být, že na hranicích jste autem za 10 minut od bytu. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA

Cena bytu	1 700 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Domažlice
Obec	Kdyně
Ulice	Starokdyňská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0552
Datum aktualizace	20.06.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	65
Celková podlahová plocha m^2	65

Tomáš Glück
Tel.: +420 725 335 970
E-mail: gluck@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0552
https://novisreality.poskireal.cz/reality/0552/

Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Glück
Tel.: +420 725 335 970
E-mail: gluck@novisreality.cz