NOVIS REALITY



Prodej byt 2 kk, Brojova ul., Plzeň, 54 m²

Brojova, Plzeň, Plzeň-město

cena u makléře

Prodej bytové jednotky 2 kk v ul. Brojova, Plzeň o výměře 54 m², která je situována v klidné části Plzně - Slovany. Byt, který se nachází v přízemí, prošel celkovou rekonstrukcí. Dům bude v dohledné době zateplen. Vstupem do bytu se přes chodbu dostanete do prostorného obývacího pokoje spojeného s kuchyní. Z obývacího pokoje se dále dostanete do ložnice. Z chodby je vstup na WC a do koupelny. K bytu náleží sklep o výměře 3,3 m². Ve vnitrobloku domů naleznete dětské hřiště a ve zdejší zeleni klid a relax. Nespornou a velkou výhodou je poloha bytu. V docházkové vzdálenosti naleznete mateřskou školu, základní školu nebo NC Galerie Slovany, kde krom obchodů naleznete fitness centrum, restaurace, atd. U domu se dále nachází zastávka tramvaje č. 2, kterou se do centra Plzně dostanete za cca 10 min., ve Francouzské ul. zastávka autobusu č. 30. Pokud Vás tato nabídka zaujala, rezervujte si svůj termín prohlídky. Zda-li potřebujete pomoci s financováním koupě nemovitosti, obraťte se na nás.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Brojova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0022
Datum aktualizace	03.03.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	54

Petr Badura
Tel.: +420 773 884 225
E-mail: petr.badura@novisreality.cz

Elektřina	230 V
Fond oprav	Ano
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Bydlení
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	1963
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Petr Badura
Tel.: +420 773 884 225
E-mail: petr.badura@novisreality.cz