



Prodej, byt 2+1, 60 m² , Plzeň, ul. Lábkova

Lábkova, Plzeň, Plzeň-město

2 999 445 Kč

V exkluzivním zastoupení si Vám dovolujeme nabídnout útulný slunný byt o dispizici 2+1 a výměře 60 m² v Plzni - Skvrňanech. Byt je po částečné rekonstrukci, kdy je v bytě udeláno zděné jádro s koupelnou, toaletou a zánovní kuchyně. Zbytek bytu je v dobrém stavu. Dispozice bytu je obývací pokoj, ložnice, kuchyně, koupelna, samostatná toaleta a prostorná předsíň s úložným prostorem. K bytu náleží sklepní kóje. Bytový dům je po rekonstrukci a je zde vybudován nový bezbariérový výtah. V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, MHD, několik mateřských, základních i středních škol. V okolí je mnoho zeleně a dětských hřišť. Byt je ihned k dispozici. Doporučujeme prohlídku nemovitosti.

CENA

Cena bytu	2 999 445 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Lábkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0454
Datum aktualizace	14.12.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	60
Celková podlahová plocha m^2	60

Lukáš Tuháček
Tel.: +420 777 700 337
E-mail: tuhacek@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0454
https://novisreality.poskireal.cz/reality/0454/

Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	30.01.2023
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lukáš Tuháček
Tel.: +420 777 700 337
E-mail: tuhacek@novisreality.cz