



Prodej, byt 2+1, 60 m², Český Krumlov, Sídliště Vyšný

Sídliště Vyšný, Český Krumlov, Český Krumlov

3 154 880 Kč

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 60 m², ve třetím patře revitalizovaného, zděného domu bez výtahu, v atraktivní lokalitě Nádražního Předměstí - Sídliště Vyšný. Byt samotný prošel částečnou rekonstrukcí, je ve velmi dobrém stavu a je plně vybaven. Okna jsou plastová, strop bytu je zateplen, vytápění je řešeno plynovou karmou. K bytu náleží 2 uzamykatelné sklepy v suterénu domu. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, Základní a Mateřskou školu, obchod a tak dále. Byt je určen pro každého, kdo hledá klidné bydlení nedaleko přírody s perfektní dostupností do Blanského lesa, na horu Kleť a do Vyšenských kopců. Pro další informace neváhejte kontaktovat našeho makléře a rádi pomůžeme s případným financováním.

CENA

Cena bytu	3 154 880 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Český Krumlov
Ulice	Sídliště Vyšný
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0575
Datum aktualizace	20.06.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	60

Mgr. Miroslav Valha
Tel.: +420 725 336 632
E-mail: valha@novisreality.cz

Celková podlahová plocha m^2	52.5
Elektřina	230 V
Plocha sklepa m^2	8
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Jihozápad
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Mgr. Miroslav Valha
Tel.: +420 725 336 632
E-mail: valha@novisreality.cz