



Prodej, byt 2+1, 60,4 m², Loket, ul. Sportovní

Sportovní, Loket, Sokolov

1 646 800 Kč

Prodej bytu o dispozici 2+1 v Lokti ve Sportovní ulici. Byt se nachází v pátem patře panelového domu s výtahem. Dispozičně je rozdělen na samostatnou kuchyň, která je vybavená myčkou, ledničkou, plynovou troubou se sporákem, dvěmi neprůchozími místnostmi, které slouží jako obývací pokoj a dětský pokoj, ve kterých jsou nové podlahy dále pak koupelna, samostatné WC a předsíň s velkým úložným prostorem. Další prostor pro uskladnění věcí poskytuje vlastní sklepní kóje. Je také možné využívat balkón v mezipatře. Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkově a okna jsou plastová. V Lokti se nachází veškerá občanská vybavenost, na nájezdu na dálnici D6 jste autem za 5 minut, což zajišťuje skvělý dojezd do Karlových Varů atp. Po domluvě je možné zakoupit i vybavení bytu. Pro více informací konaktujte makléře.

CENA

Cena bytu	1 646 800 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Sokolov
Obec	Loket
Ulice	Sportovní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0504
Datum aktualizace	28.05.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	60.4
Elektřina	230 V

Bc. Zbyněk Růně
Tel.: +420 605 134 749
E-mail: rune@novisreality.cz

Číslo nabídky: 0504
https://novisreality.poskireal.cz/reality/0504/

Ostatní	Výtah
Fond oprav	Ano
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Plocha sklepa m^2	2
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Zbyněk Růně
Tel.: +420 605 134 749
E-mail: rune@novisreality.cz