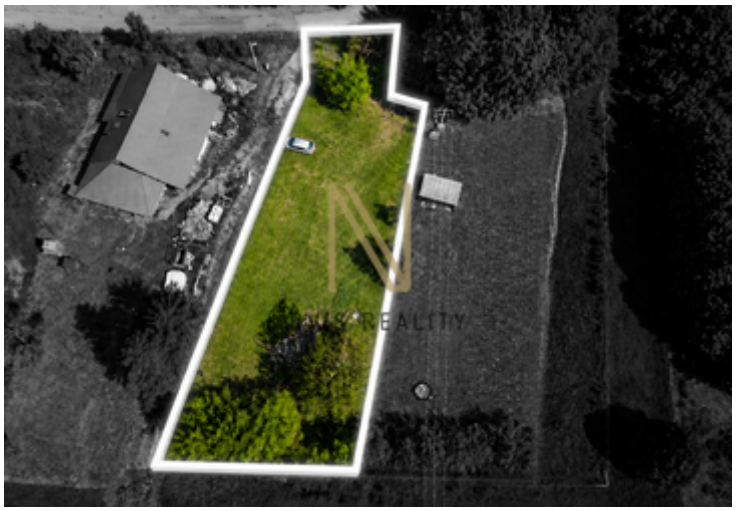




Moderní rodinný dům 3+kk s garáží na pozemku 855 m² | Dům na klíč | Mýto u Tachova

, Tachov, Tachov

6 788 000 Kč

Hledáte nový rodinný dům, kde nemusíte řešit projekt, stavební povolení, řemeslníky ani průběh výstavby? Nabízíme kompletní výstavbu moderního rodinného domu 3+kk s garáží na rovinatém pozemku o výměře 855 m² v obci Mýto u Tachova. V ceně získáváte pozemek, projektovou dokumentaci, stavební povolení, přípojky i kompletně dokončený rodinný dům připravený k nastěhování. Lokalita Mýto u Tachova se nachází v krásné krajině na okraji Českého lesa. Lokalita nabízí klidné rodinné bydlení v blízkosti přírody, množství turistických a cyklistických tras a zároveň dobrou dostupnost do Tachova, Stříbra, Plzně i Německa. Pokud hledáte místo, kde budou mít děti dostatek prostoru, čisté prostředí a bezpečné okolí, je tato lokalita ideální volbou. Pozemek Součástí nabídky je stavební pozemek o výměře 855 m². Pozemek nabízí dostatek prostoru pro zahradu, terasu, pergolu, bazén nebo dětské hřiště. Pozemek bude napojen na: elektřinu veřejný vodovod vlastní čistírnu odpadních vod (ČOV) Co je zahrnuto v ceně stavební pozemek 855 m² projektová dokumentace stavební povolení napojení na elektřinu napojení na veřejný vodovod vlastní ČOV základová deska kompletní rodinný dům na klíč elektrické podlahové vytápění kompletní elektroinstalace rozvody vody a odpadů podlahové krytiny interiérové dveře kompletně dokončená koupelna a WC sanita malby a dokončovací práce V ceně nejsou zahrnuty: kuchyňská linka kuchyňské spotřebiče venkovní dekorativní dřevěné obložení zobrazené na vizualizacích nadstandardní terénní a zahradní úpravy Dům Moderní přízemní rodinný dům nabízí praktickou dispozici 3+kk s celkovou podlahovou plochou 93,84 m². Dispozice: vstupní vestibul chodba obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou 2 samostatné ložnice koupelna samostatné WC technická místnost garáž Velká okna zajišťují dostatek denního světla a příjemné propojení interiéru se zahradou. Dům je navržen s důrazem na nízké provozní náklady a pohodlné rodinné bydlení. Hlavní výhody ✓ pozemek 855 m² ✓ kompletní dům na klíč ✓ podlahová plocha 93,84 m² ✓ garáž součástí domu ✓ podlahové vytápění ✓ klidná lokalita v blízkosti přírody ✓ výborná dostupnost do Tachova, Stříbra a Plzně ✓ možnost financování hypotečním úvěrem Vizualizace mají ilustrativní charakter a mohou se lišit od konečného provedení stavby.

CENA

Cena domu	6 788 000 Kč
Poznámka	Cena zahrnuje pozemek, stavbu na klíč, kompletní právní služby
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Bc. Zdeněk Kříž
Tel.: +420 727 975 507
E-mail: kriz@novisreality.cz

Obec	Tachov
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1077
Datum aktualizace	14.09.2026
K dispozici od	05.06.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Dispozice:	3 pokoje
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	93.84
Plocha parcely m^2	855
Elektřina	230 V, 400 V
Ostatní	Bezbariérový přístup, Nízkoenergetický
Komunikace	Asfaltová, Zpevněná
Datum nastěhování	05.06.2026

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Dům na klíč
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Novostavba
Voda	Vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt

Bc. Zdeněk Kříž
Tel.: +420 727 975 507
E-mail: kriz@novisreality.cz